

**Datenschutz-Informationen**  
**Mitteilungspflichtige Informationen nach Artikel 13 DSGVO\***  
**(Direkterhebung der Daten bei Mietinteressenten)**

**Wer wir sind:**

***Die ZBVV – Zentral Boden Vermietung und Verwaltung GmbH.***

**Sie erreichen uns unter:**

Adresse: Henkestraße 10, 91054 Erlangen  
Telefon: +49 (0)9131 48009 0  
Telefax: +49 (0)9131 48009 1500  
E-Mail: info@zbvv.de

**Datenschutzbeauftragter:**  vorhanden:

Herr Rechtsanwalt Armin Foldenauer  
Treuhand GmbH Franken Wirtschaftsprüfungsgesellschaft  
Adresse: Rathsberger Straße 6, 91054 Erlangen  
E-Mail: datenschutz@zbvv.de

nicht vorhanden

**Wir verwenden die folgenden Daten von Ihnen:**

- Vorname
- Name
- Titel
- Adresse
- Festnetz-Telefonnummer
- Mobil-Telefonnummer
- Fax-Nummer
- E-Mail-Adresse
- Bankverbindung
- Sonstige, nämlich: Alter, Geburtsdatum, Anzahl der Kinder, Anzahl der im Haushalt lebenden Personen, Bonitätsdaten, Mietrückstände, Einkommensnachweise, Haftpflichtversicherungsnachweise, Bonitätsauskünfte.

- Ergänzend dazu (*nur bei gewerblichen Mietern*): Firmenname und Rechtsform, Kontaktdaten des Ansprechpartners, Steueridentifikationsnummer, Umsatzsteueridentifikationsnummer, Gewerbeanmeldung, Handels- oder Vereinsregistrauszug, Umsatz- und Einkommensnachweise, Homepage.

**Wir verwenden die Daten zu den folgenden Zwecken:**

- Vertragsanbahnung/Vertragserfüllung gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b DSGVO\*.
- Information/Werbung für eigene Zwecke gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. f DSGVO\*.
- Einholung einer Bonitätsauskunft gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b 2. Alt. DSGVO\*, soweit keine Selbstauskunft einer Auskunftsei (z. B. SCHUFA, Creditreform, Bürgel) vorgelegt wird.
- Sonstige, nämlich: \_\_\_\_\_.

**Ihre Daten geben wir:**

- nicht an andere Empfänger weiter.
- an die folgenden Empfänger oder Kategorien von Empfängern weiter (z. B. Auftragsverarbeiter):  
*Immobilienmakler und Eigentümer des Mietobjektes zur Vertragsanbahnung, Auskunftsei zur Einholung einer Bonitätsauskunft.*
- Die von uns mit der Wartung unserer IT-Systeme beauftragten Dienstleister können von den von uns verwendeten Daten Kenntnis erlangen. Ein spezifischer Datenzugriff durch diese Dienstleister erfolgt jedoch nicht.
- Wir geben Ihre Daten außerdem dann an Dritte weiter, wenn wir dazu gesetzlich verpflichtet sind (z. B. auf Anfrage von Gerichten oder Behörden).

**Ihre Daten übermitteln wir:**

- nicht an ein Drittland oder eine internationale Organisation.
- an das Drittland/die internationale Organisation  
\_\_\_\_\_ ;  
  
ein Angemessenheitsbeschluss der Kommission ist  
 vorhanden  
 nicht vorhanden;  
eine Angemessenheitsgarantie liegt uns vor, die hier eingesehen werden kann:  
\_\_\_\_\_ .

**Die geplante Speicherdauer Ihrer Daten können wir:**

- angeben; sollte sich kein Geschäftskontakt mit dem Interessenten ergeben, werden die Daten nach *spätestens 12 Monaten* gelöscht. Handelsbriefe werden sechs Jahre gespeichert.
- nicht angeben; die Kriterien für die Speicherdauer sind:  
\_\_\_\_\_ .

### Zur Bereitstellung Ihrer Daten besteht

- keine gesetzliche oder vertragliche Pflicht.
- keine gesetzliche oder vertragliche Pflicht, die Daten sind aber für einen Vertragsschluss/Vertragserfüllung erforderlich. Werden die Daten nicht bereitgestellt kann der Vertragsschluss nicht erfolgen.
- eine gesetzliche Pflicht, deren Nichtbeachtung straf- und/oder ordnungsrechtliche Folgen für Sie haben kann.
- eine vertragliche Pflicht, deren Nichtbeachtung Sie vertraglichen Haftungsansprüchen aussetzen kann.

Ihre Daten werden nicht im Rahmen einer automatisierten Entscheidungsfindung verwendet.

Ihre Rechte als betroffene Person sind: Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch sowie Datenübertragbarkeit (Art. 15 bis 22 DSGVO\*). Außerdem haben Sie das Recht zur Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 77 DSGVO\*).

\* Mit DSGVO ist die Datenschutz-Grundverordnung gemeint (Abl. EU v. 04.05.2016, L 119/1), einsehbar unter <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/DE/TXT/?uri=CELEX%3A32016R0679>