

Datenschutz-Informationen
Mitteilungspflichtige Informationen nach Artikel 13 DSGVO*
(Direkterhebung der Daten bei Mietinteressenten)

Wer wir sind:

Die ZBVV – Zentral Boden Vermietung und Verwaltung GmbH.

Sie erreichen uns unter:

Adresse: Henkestraße 10, 91054 Erlangen
Telefon: +49 (0)9131 48009 0
Telefax: +49 (0)9131 48009 1500
E-Mail: info@zbvv.de

Datenschutzbeauftragter: vorhanden:

atarax Norbert Rauch Consulting GmbH & Co. KG
An der Schütt 26
91074 Herzogenaurach

E-Mail: datenschutz@zbvv.de

nicht vorhanden

Wir verwenden die folgenden Daten von Ihnen:

- Vorname
- Name
- Titel
- Adresse
- Festnetz-Telefonnummer
- Mobil-Telefonnummer
- Fax-Nummer
- E-Mail-Adresse
- Bankverbindung
- Sonstige, nämlich: Alter, Geburtsdatum, Anzahl der Kinder, Anzahl der im Haushalt lebenden Personen, Bonitätsdaten, Mietrückstände, Einkommensnachweise, Haftpflichtversicherungsnachweise, Bonitätsauskünfte.

- Ergänzend dazu (*nur bei gewerblichen Mietern*): Firmenname und Rechtsform, Kontaktdaten des Ansprechpartners, Steueridentifikationsnummer, Umsatzsteueridentifikationsnummer, Gewerbeanmeldung, Handels- oder Vereinsregisterauszug, Umsatz- und Einkommensnachweise, Homepage.

Wir verwenden die Daten zu den folgenden Zwecken:

- Vertragsanbahnung/Vertragserfüllung gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b DSGVO*.
- Information/Werbung für eigene Zwecke gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. f DSGVO*.
- Einholung einer Bonitätsauskunft gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b 2. Alt. DSGVO*, soweit keine Selbstauskunft einer Auskunftsei (z. B. SCHUFA, Creditreform, Bürgel) vorgelegt wird.
- Sonstige, nämlich: _____.

Ihre Daten geben wir:

- nicht an andere Empfänger weiter.
- an die folgenden Empfänger oder Kategorien von Empfängern weiter (z. B. Auftragsverarbeiter):

Immobilienmakler und Eigentümer des Mietobjektes zur Vertragsanbahnung, Auskunftsei zur Einholung einer Bonitätsauskunft, Dienstleister für die Bereitstellung einer Plattform zur Erstellung, Speicherung und Abwicklung von digitalen Wohnungsmietverträgen.

- Die von uns mit der Wartung unserer IT-Systeme beauftragten Dienstleister können von den von uns verwendeten Daten Kenntnis erlangen. Ein spezifischer Datenzugriff durch diese Dienstleister erfolgt jedoch nicht.
- Wir geben Ihre Daten außerdem dann an Dritte weiter, wenn wir dazu gesetzlich verpflichtet sind (z. B. auf Anfrage von Gerichten oder Behörden).

Ihre Daten übermitteln wir:

- nicht an ein Drittland oder eine internationale Organisation.
- an das Drittland/die internationale Organisation

_____ ;

- ein Angemessenheitsbeschluss der Kommission ist vorhanden
- nicht vorhanden;

eine Angemessenheitsgarantie liegt uns vor, die hier eingesehen werden kann:

_____ .

Die geplante Speicherdauer Ihrer Daten können wir:

- angeben; sollte sich kein Geschäftskontakt mit dem Interessenten ergeben, werden die Daten nach *spätestens 12 Monaten* gelöscht. Handelsbriefe werden sechs Jahre gespeichert.
- nicht angeben; die Kriterien für die Speicherdauer sind:

Zur Bereitstellung Ihrer Daten besteht

- keine gesetzliche oder vertragliche Pflicht.
- keine gesetzliche oder vertragliche Pflicht, die Daten sind aber für einen Vertragsschluss/Vertragserfüllung erforderlich. Werden die Daten nicht bereitgestellt kann der Vertragsschluss nicht erfolgen.
- eine gesetzliche Pflicht, deren Nichtbeachtung straf- und/oder ordnungsrechtliche Folgen für Sie haben kann.
- eine vertragliche Pflicht, deren Nichtbeachtung Sie vertraglichen Haftungsansprüchen aussetzen kann.

Ihre Daten werden nicht im Rahmen einer automatisierten Entscheidungsfindung verwendet.

Ihre Rechte als betroffene Person sind: Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch sowie Datenübertragbarkeit (Art. 15 bis 22 DSGVO*). Außerdem haben Sie das Recht zur Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 77 DSGVO*).

* Mit DSGVO ist die Datenschutz-Grundverordnung gemeint (Abl. EU v. 04.05.2016, L 119/1), einsehbar unter <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/DE/TXT/?uri=CELEX%3A32016R0679>