

Datenschutz-Informationen
Mitteilungspflichtige Informationen nach Artikel 13 DSGVO*
(Direkterhebung der Daten bei Mietinteressenten)

Wer wir sind:

Die ZBVV – Zentral Boden Vermietung und Verwaltung GmbH.

Sie erreichen uns unter:

Adresse: Henkestraße 10, 91054 Erlangen
Telefon: +49 (0)9131 48009 0
Telefax: +49 (0)9131 48009 1500
E-Mail: info@zbvv.de

Datenschutzbeauftragter: ☒ vorhanden:

ZBI GmbH
Henkestraße 10
91054 Erlangen

E-Mail: datenschutz@zbvv.de

☐ nicht vorhanden

Wir verwenden die folgenden Daten von Ihnen:

- ☒ Vorname
- ☒ Name
- ☒ Titel
- ☒ Adresse
- ☒ Festnetz-Telefonnummer
- ☒ Mobil-Telefonnummer
- ☒ Fax-Nummer
- ☒ E-Mail-Adresse
- ☒ Bankverbindung
- ☒ Sonstige, nämlich: Alter, Geburtsdatum, Anzahl der Kinder, Anzahl der im Haushalt lebenden Personen, Bonitätsdaten, Mietrückstände, Einkommensnachweise, Haftpflichtversicherungsnachweise, Bonitätsauskünfte.

- ☒ Ergänzend dazu (*nur bei Wohnungsmietern*): Anrede, Gesamtmiete Max., Wunschgröße Min., Zimmer Min., Einzugsdatum.
- ☒ Ergänzend dazu (*nur bei gewerblichen Mietern*): Firmenname und Rechtsform, Kontaktdaten des Ansprechpartners, Steueridentifikationsnummer, Umsatzsteueridentifikationsnummer, Gewerbeanmeldung, Handels- oder Vereinsregistrauszug, Umsatz- und Einkommensnachweise, Homepage.

Wir verwenden die Daten zu den folgenden Zwecken:

- ☒ Vertragsanbahnung/Vertragserfüllung gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b DSGVO*.
- ☐ Information/Werbung für eigene Zwecke gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. f DSGVO*.
- ☒ Einholung einer Bonitätsauskunft gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b DSGVO*, soweit keine Selbstauskunft einer Auskunftsei (z. B. SCHUFA, Creditreform, Bürgel) vorgelegt wird.
- ☐ Sonstige, nämlich: _____.

Ihre Daten geben wir:

- ☐ nicht an andere Empfänger weiter.
- ☒ an die folgenden Empfänger oder Kategorien von Empfängern weiter (z. B. Auftragsverarbeiter):
Immobilienmakler und Eigentümer des Mietobjektes zur Vertragsanbahnung, Auskunftsei zur Einholung einer Bonitätsauskunft, Dienstleister für die Bereitstellung von IT-Anwendungen.
- ☒ Die von uns mit der Wartung unserer IT-Systeme beauftragten Dienstleister können von den von uns verwendeten Daten Kenntnis erlangen. Ein spezifischer Datenzugriff durch diese Dienstleister erfolgt jedoch nicht.
- ☒ Wir geben Ihre Daten außerdem dann an Dritte weiter, wenn wir dazu gesetzlich verpflichtet sind (z. B. auf Anfrage von Gerichten oder Behörden).

Ihre Daten übermitteln wir:

- ☒ nicht an ein Drittland oder eine internationale Organisation.
- ☐ an das Drittland/die internationale Organisation
 _____ ;
- ☐ ein Angemessenheitsbeschluss der Kommission ist vorhanden
- ☐ nicht vorhanden;
 eine Angemessenheitsgarantie liegt uns vor, die hier eingesehen werden kann:
 _____.

Die geplante Speicherdauer Ihrer Daten können wir:

- ☒ angeben; sollte sich kein Geschäftskontakt mit dem Interessenten ergeben, werden die Daten nach *spätestens 12 Monaten* gelöscht. Handelsbriefe werden sechs Jahre gespeichert.
- ☐ nicht angeben; die Kriterien für die Speicherdauer sind:
_____.

Zur Bereitstellung Ihrer Daten besteht

- ☐ keine gesetzliche oder vertragliche Pflicht.
- ☒ keine gesetzliche oder vertragliche Pflicht, die Daten sind aber für einen Vertragsschluss/Vertragserfüllung erforderlich. Werden die Daten nicht bereitgestellt kann der Vertragsschluss nicht erfolgen.
- ☐ eine gesetzliche Pflicht, deren Nichtbeachtung straf- und/oder ordnungsrechtliche Folgen für Sie haben kann.
- ☐ eine vertragliche Pflicht, deren Nichtbeachtung Sie vertraglichen Haftungsansprüchen aussetzen kann.

Ihre Daten werden nicht im Rahmen einer automatisierten Entscheidungsfindung verwendet.

Ihre Rechte als betroffene Person sind: Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch sowie Datenübertragbarkeit (Art. 15 bis 22 DSGVO*). Außerdem haben Sie das Recht zur Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 77 DSGVO*).

* Mit DSGVO ist die Datenschutz-Grundverordnung gemeint (Abl. EU v. 04.05.2016, L 119/1), einsehbar unter <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/DE/TXT/?uri=CELEX%3A32016R0679>