

Unverbindliches Wohnungsangebot für

Frau/Herrn _____
Name

Wohnungsanschrift	Schönoichstr. 10		
PLZ/Ort	45143 Essen		
Lage / WE / ID	2. OGR, WE 58, ID 93948		
Zimmeranzahl	1	Wohnfläche in m²	ca. 42,00
Heizungsart	Gas-Zentralheizung	Gebäudegröße in m²	ca. 339,10
Mietbeginn			
Mietende	unbefristet		
Der Wohnraum ist ausgestattet mit:			
- Bad oder Duschaum	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
- Sammelheizung (Zentralheizung, Block- oder Etagenheizung)	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt dezentral über einen Durchlauferhitzer (Strom)	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	

Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:

NKM Nettokaltmiete (Grundmiete ohne Betriebs- und Heizkosten)	339,- €
+ BK Betriebskostenvorauszahlung	115,- €
= BKM Bruttokaltmiete Maßgebend für Jobcenter/Sozialamt ab <input type="text" value="2"/> Personen	454,- €
+ HK Heizkostenvorauszahlung	135,- €
Sonstiges	
= BWM Bruttowarmgesamtmiete	589,- €
Kaution => 3x NKM	1017,- €

Wir sichern zu, dass die angegebenen Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen nach bestem Wissen wirklichkeitsnah und kostendeckend kalkuliert wurden.

**ZBVW/Zentral Boden Vermietung
und Verwaltung GmbH**
Geschäftsstelle Essen

Essen,

Ort, Datum

i. A. Mevissenstr. 8 - 45329 Essen

Unterschrift i. A. Vermieter

Es ist ebenfalls eine Kautionszusicherung durch das Jobcenter/Sozialamt erforderlich.

Bitte stellen Sie mit diesem Mietangebot einen Antrag, dass die Mietkaution als Darlehen erbracht wird und diese durch den zuständigen Kommunalen Träger als Bedarf anerkannt wird.

ZBVW Zentral Boden Vermietung und Verwaltung GmbH - Mietangebot für Wohnen - Zusicherungen an: vermietung@zbvw.de