

**Unverbindliches Wohnungsangebot
für**

Wohnungsanschrift WE / ID	Sälzerstr. 57-59 45143 Essen 2. OG, 4 v. L., WE 27, ID 55339		
Zimmeranzahl	2	Wohnfläche in m ²	ca. 64,00
Heizungsart	Fernwärme Zentralheizung	Gebäudegröße in m ²	ca. 1317,24
Mietbeginn			
Mietende	<input checked="" type="checkbox"/> unbefristet / <input type="checkbox"/> befristet bis zum:		
Der Wohnraum ist ausgestattet mit			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein
- Bad oder Duschaum			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein
- Sammelheizung (Zentralheizung, Block- oder Etagenheizung)			
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage.			<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine dezentrale Versorgung (Strom).			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein DLE
Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert.			<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein

Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:

Grundmiete (ohne Betriebs- und Heizkosten)	469,-	ZBKH 614,-
Betriebskostenvorauszahlung	145,-	
Heizkostenvorauszahlung	160,-	
Sonstiges, und zwar:		
Gesamtmiete	774,-	
Mietkaution => 3x NKM	1407,-	

Wir sichern zu, dass die angegebenen Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen nach bestem Wissen wirklichkeitsnah und kostendeckend kalkuliert sind.

ZBVV Zentral Boden Vermietung
und Verwaltung GmbH
Geschäftsstelle Essen
i.A. Mevissenstraße 81
45329 Essen

Essen,
Ort, Datum

Unterschrift i. A. Vermieter

Es ist ebenfalls eine Kautionszusicherung durch das Jobcenter erforderlich:

Bitte stellen Sie mit diesem Mietangebot einen Antrag, dass die Mietkaution als Darlehen erbracht wird und diese durch den zuständigen Kommunalen Träger als Bedarf anerkannt wird.