

Diese Wohnung kann nur mit max. 3. Personen bezogen werden!

**Unverbindliches Wohnungsangebot für**

Wohnungsanschrift WE / ID	Maxstr. 17 45127 Essen 2. OGL, WE 03, ID 64684		
Zimmeranzahl	2	Wohnfläche in m <sup>2</sup>	ca. 59,00
Heizungsart	Gas-Zentralheizung	Gebäudegröße in m <sup>2</sup>	ca. 1426,00
Mietbeginn			
Mietende	<input checked="" type="checkbox"/> unbefristet / <input type="checkbox"/> befristet bis zum:		
Der Wohnraum ist ausgestattet mit			
- Bad oder Duschaum		<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein	
- Sammelheizung (Zentralheizung, Block- oder Etagenheizung)		<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein	
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage.		<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein	
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine dezentrale Versorgung (Strom).		<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein	
Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert.		<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein	

Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:

Grundmiete (ohne Betriebs- und Heizkosten)	599,-	} 3KM 744,- 4. Pers.
Betriebskostenvorauszahlung	145,-	
Heizkostenvorauszahlung	130,-	
Sonstiges, und zwar:		
<b>Gesamtmiete</b>	<b>847,-</b>	
Mietkaution => 3x NKM	1797,-	

Wir sichern zu, dass die angegebenen Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen nach bestem Wissen wirklichkeitsnah und kostendeckend sind.

ZBVV Zentral Boden Vermietung und Verwaltung GmbH

Geschäftsstelle Essen  
Mevisenstraße 8/  
45329 Essen

Essen

Ort, Datum

i.A. \_\_\_\_\_  
Unterschrift i. A. Vermieter

Es ist ebenfalls eine Kautionszusicherung durch das Jobcenter erforderlich:

Bitte stellen Sie mit diesem Mietangebot einen Antrag, dass die Mietkaution als Darlehen erbracht wird und diese durch den zuständigen Kommunalen Träger als Bedarf anerkannt wird.