

**Unverbindliches Wohnungsangebot
für**

Wohnungsanschrift WE / ID	Förderstr. 7 45356 Essen EG, 1L, WE 01, ID 93109		
Zimmeranzahl	2	Wohnfläche in m ²	ca. 53,00
Heizungsart	fernwärme Zentralheizung	Gebäudegröße in m ²	ca. 816,95
Mietbeginn			
Mietende	<input checked="" type="checkbox"/> unbefristet / <input type="checkbox"/> befristet bis zum:		
Der Wohnraum ist ausgestattet mit			
- Bad oder Duschaum			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein
- Sammelheizung (Zentralheizung, Block- oder Etagenheizung)			<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage.		<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein	
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine dezentrale Versorgung (Strom).		<input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein DLE	
Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert.		<input type="checkbox"/> ja / <input checked="" type="checkbox"/> nein	

Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:

Grundmiete (ohne Betriebs- und Heizkosten)	475,-	} 3KH 610,-
Betriebskostenvorauszahlung	135,-	
Heizkostenvorauszahlung	90,-	
Sonstiges, und zwar:		
Gesamtmiete	700,-	
Mietkaution => 3x NKM	1425,-	

Wir sichern zu, dass die angegebenen Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen nach bestem Wissen wirklichkeitsnah und kostendeckend kalkuliert wurden.

Essen,
Ort, Datum

i.A.

ZBVV Zentral Boden Vermietung
und Verwaltung GmbH

Geschäftsstelle Essen
Kaiserstraße 81
45329 Essen

Unterschrift i. A. Vermieter

Es ist ebenfalls eine Kautionszusicherung durch das Jobcenter erforderlich:

Bitte stellen Sie mit diesem Mietangebot einen Antrag, dass die Mietkaution als Darlehen erbracht wird und diese durch den zuständigen Kommunalen Träger als Bedarf anerkannt wird.