

Mietbescheinigung / Mietangebot

Die Nutzung des Formulars dient dem freiwilligen Nachweis der Kosten für Miete und Heizung, aber auch zur Geltendmachung sich daraus ergebender weiterer Bedarfe z.B. für dezentrale Warmwasseraufbereitung.

Für Frau/ Herrn

Name, Vorname

Straße, Haus-Nr., Postleitzahl

Es wird bescheinigt, dass o.g. Person/Personen die Wohnung / das Haus

Straße und Hausnummer

Wehringhäuserstr. 25a

Postleitzahl

58089

Lage der Wohnung

Etage: 1 links rechts

als

 Hauptmieter Untermieter Nutzungsberechtigter bewohnt / bewohnen soll.Die Wohnung wurde bezugsfertig am / Baualter des Hauses*: 1960Die Wohnfläche beträgt: 62 qmDatum des Bezugs durch den Mieter: 16.04.2024Miete wird vom o. g. Mieter gezahlt ab 16.04.2024

Das Mietobjekt verfügt über einen Energieausweis mit der Einstufung

 A+ A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z AA AB AC AD AE AF AG AH AI AJ AK AL AM AN AO AP AQ AR AS AT AU AV AW AX AY AZ BA BB BC BD BE BF BG BH BI BJ BK BL BM BN BO BP BQ BR BS BT BU BV BW BX BY BZ CA CB CC CD CE CF CG CH CI CJ CK CL CM CN CO CP CQ CR CS CT CU CV CW CX CY CZ DA DB DC DD DE DF DG DH DI DJ DK DL DM DN DO DP DQ DR DS DT DU DV DW DX DY DZ EA EB EC ED EE EF EG EH EI EJ EK EL EM EN EO EP EQ ER ES ET EU EV EW EX EY EZ FA FB FC FD FE FF FG FH FI FJ FK FL FM FN FO FP FQ FR FS FT FU FV FW FX FY FZ GA GB GC GD GE GF GG GH GI GJ GK GL GM GN GO GP GQ GR GS GT GU GV GW GX GY GZ HA HB HC HD HE HF HG HH HI HJ HK HL HM HN HO HP HQ HR HS HT HU HV HW HX HY HZ IA IB IC ID IE IF IG IH II IJ IK IL IM IN IO IP IQ IR IS IT IU IV IW IX IY IZ JA JB JC JD JE JF JG JH JI JJ JK JL JM JN JO JP JQ JR JS JT JU JV JW JX JY JZ KA KB KC KD KE KF KG KH KI KJ KK KL KM

Die monatliche Gesamtmiete für die **Gebrauchsüberlassung** des Wohnraumes (einschl. Umlagen, Vergütungen und Zuschlägen) beträgt 640,00 € und ist in dieser Höhe zu entrichten.

Die Gesamtmiete setzt sich zusammen aus:

- Grundmiete in Höhe von: 323,00 €
 Nebenkosten in Höhe von: 117,00 €
 Heizkosten in Höhe von: 200,00 €

Weitere Kosten:

- Untermietzuschläge in Höhe von: _____ €
 Vergütung für Möblierung in Höhe von: _____ €
 Garage, Stellplatz in Höhe von: _____ €
 Sonstige Zuschläge in Höhe von: _____ €

Bei Mieten die durch Untermietverträge entstehen:

- Strom in Höhe von: _____ €
 Verköstigung/Haushaltskasse in Höhe von: _____ €

Die Nebenkosten sind

- pauschal abgegolten, eine Verbrauchsabrechnung wird nicht durchgeführt.
 als Vorauszahlung veranschlagt, eine Jahresabrechnung wird durchgeführt.

Handelt es sich um einen Staffelmietvertrag oder Indexmietvertrag? ja nein

Bei Staffelmietvertrag bitte Zeitpunkt und Höhe der geplanten Mietanpassungen angeben:

Zeitpunkt	Erhöhung
_____	_____ €
_____	_____ €
_____	_____ €
_____	_____ €

Bestehen Mietrückstände?

- Nein
 Ja, in Höhe von: _____ €

ZBVV - Zentral Boden Vermietung und
 Verwaltung GmbH
 Geschäftsstelle Duisburg
 Mülheimer Str. 100
 47057 Duisburg
 Telefon: 0203 / 74973 - 200, Fax: 0203 / 749732 - 99

Name des Vermieters	ZBVV - Zentral Boden Vermietung und Verwaltung GmbH Geschäftsstelle Duisburg	Datum
Adresse des Vermieters	Mülheimer Str. 100 47057 Duisburg Telefon: 0203 / 74973 - 200, Fax: 0203 / 749732 - 99	Telefon
Unterschrift des Vermieters		